



■
dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

MHMP 1825415/2023

Sp. zn.:

S-MHMP 1663853/2023/STR

Vyřizuje/tel.:

Mgr. Jiřina Durčáková

236 00 4769

Počet listů: 2

Datum:

30.8.2023

Sdělení k Vašemu podání ze dne 3.8.2023

Magistrát hl. m. Prahy, odbor stavebního řádu (dále jen MHMP) obdržel od Úřadu městské části Praha 4, odboru stavebního (dále jen stavební úřad) Vaše postoupené podání ze dne 3.8.2023, jehož obsahem je podnět na opatření proti nečinnosti ve věci podání ze dne 21.6.2023. Uvedli jste, že jste na uvedené podání neobdrželi od stavebního úřadu žádné sdělení, jak s ním bylo naloženo ve smyslu ust. § 42 správního řádu.

MHMP předně konstatuje, že jste v podnětu nežádali o sdělení, jak byl podnět vyřízen. Z tohoto důvodu Vám stavební úřad žádné sdělení nezasílal.

MHMP zjistil k jednotlivým bodům Vašeho podání následující:

- 1) Realizace oplocení bez potřebného povolení stavebního úřadu.

Dne 21.7.2023 vydal stavební úřad oznámení o zahájení řízení o odstranění stavby „oplocení severní a západní strany areálu tvořeného pozemky parc.č. 1922, 1923, 1924 a 1929 v k.ú. Braník, při ulici Ledařská, Praha 4 – Braník“ ze dne 20.7.2023, č.j. P4/297508/23/OST/JAHA, spis. zn. P4/297437/23/OST/JAHA.

- 2) Pozemky nejsou územním plánem a územně plánovací dokumentací určeny pro pořádání hudebního festivalu v délce 3 měsíce.

Stavební úřad postupuje v souladu s právním názorem MHMP, kdy považuje pořádání festivalu v ploše ZMK – zeleň městská a krajinná za užívání této plochy v souladu s územním plánem hl.m. Prahy, neboť toto užívání lze považovat za rekreační aktivitu, která je dle územního plánu hlavním využitím této plochy.

- 3) Stavba patrové tribuny Gambrinus, která není podřaditelná pod záměry uvedené v § 79 odst. 2 stavebního zákona a byla v rozporu se zákonem realizována bez povolení stavebního úřadu.

Stavební úřad tribunu posoudil tak, že se nejedná o stavbu ve smyslu § 2 odst. 3 stavebního zákona, nýbrž se jedná o vozidlo. MHMP v této věci dospěl k závěru, že stavební úřad k tomuto závěru nemá dostatek informací, proto vydal příkaz – opatření proti nečinnosti č.j. MHMP 1825956/2023, který byl doručován „na vědomí“ [REDACTED]

- 4) Umístění sanitárních kontejnerů bez územního rozhodnutí.

Stavební úřad se neztotožnil s Vaším tvrzením a tyto sanitární kontejnery, jejichž součástí jsou nádrže na zachycení splaškových vod, nepovažuje za stavbu dle ust. § 2 odst. 3 stavebního zákona. Dle kontrolní prohlídky, konané dne 29.6.2023 se jedná o konstrukce mobilní, snadno přemístitelné, které nejsou napojeny na splaškovou kanalizaci. Napojení na vodu je pomocí mobilního hadicového systému, jde tedy o tzv. mobiliář.

- 5) Umístění dalších objektů bez územního rozhodnutí (pokladna, stany z masivních konstrukcí a zastřešení, stánky a mnoho dalšího).

Stavební úřad na základě kontrolní prohlídky dne 29.6.2023 posoudil jednotlivé objekty a určil, které z těchto objektů jsou stavbami, a které stavbami nejsou. Na stavby, které vyžadují stavební povolení nebo jiné opatření stavebního úřadu, stavební úřad zahájil řízení o odstranění stavby. Jedná se o šatny účinkujících (5x) a sklad (5x).

- 6) Realizace souboru staveb obsahujících i podium a jeho zastřešení vyžadovala územní rozhodnutí a stavební povolení.

Stavební úřad se neztotožnil s Vaším názorem ohledně povolení podia a jeho umístění v rozporu s územním plánem a postupoval v souladu s názorem MHMP, vyjádřeného v rozhodnutí č.j. MHMP 775886/2023 ze dne 13.4.2023. Stavba zastřešeného podia je stavbou, která svým charakterem odpovídá stavbám uvedeným v ust. § 79 odst. 2 písm. h) stavebního zákona a tedy nevyžaduje rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas a dle ust. § 103 odst. 1 písm. a) stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

Dle ust. § 42 správního řádu správní orgán sdělí podateli způsob vyřízení jeho podnětu pouze v případě, že o to podatel požádá. Jak bylo výše uvedeno ve svém podnětu ze dne 20.6.2023 jste o toto vyrozumění nepožádali. Z výše uvedeného je patrné, že stavební úřad není ve věci Vašeho podnětu nečinný.

S ohledem na výše uvedené MHMP neshledal důvody pro postup dle ust. § 80 správního řádu a nebude činit vůči stavebnímu úřadu žádná opatření.

Ing. Markéta Vacínová
ředitelka odboru
podepsáno elektronicky

Obdrží:

- 1.
- 2.

Na vědomí:

3. Úřad městské části Praha 4, odbor stavební, IDDS: ergbrf7
sídlo: Antala Staška č.p. 2059/80b, Krč, 140 00 Praha 4